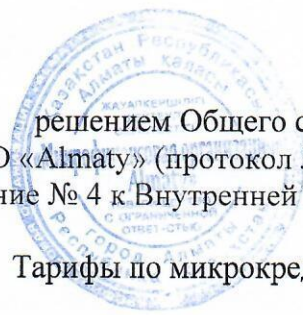



УТВЕРЖДЕНЫ:
 решением Общего собрания участников
 ТОО «МФО «Almaty» (протокол № 3 от 24.04.2026 г.)
 Приложение № 4 к Внутренней кредитной политике
 от 24.04.2026 г.
 Тарифы по микрокредитам не взимаются.

Условия предоставления микрокредитов

3) Беззалоговый микрокредит «Социальное предпринимательство»

Целевая группа	Действующие субъекты МСБ (индивидуальные предприниматели и юридические лица) г. Алматы, включенные в реестр субъектов социального предпринимательства, со сроком регистрации предпринимательской деятельности не менее 6 месяцев.
Цель кредита	• Инвестиции (приобретение и ремонт основных средств); • Пополнение оборотных средств;
Лимит кредитования	• На цели инвестиций - до 1 300 МРП тенге (по клиентам, у которых имеется кредитная история). • На цели пополнения оборотных средств - до 500 МРП тенге (по клиентам, у которых имеется кредитная история). • По клиентам, у которых отсутствует кредитная история - до 230 МРП - на цели инвестиций и пополнения оборотных средств.
Ставка вознаграждения	6 % годовых
Срок кредитования	до 60 месяцев
Льготный период	• Не предусмотрен. • Допускается предоставление льготного периода по погашению основного долга и/или вознаграждения исключительно в рамках проведения работы по проблемным долгам и/или в рамках Постановлений Агентства Республики Казахстан по регулированию и развитию финансового рынка.
Условия погашения основного долга	• Аннуитет; • Равными долями;
Форма финансирования	Договор о предоставлении микрокредита;
Обеспечение	Без обеспечения.
Дополнительные условия по беззалоговым микрокредитам:	
По кредитному процессу	Не требуется проведение следующих этапов кредитного процесса: 1. Оценка стоимости Предмета обеспечения независимой оценочной компанией; 2. Экономическая экспертиза проекта; 3. Экспертиза залогового обеспечения; 4. Юридическая экспертиза проекта; 5. Экспертиза подразделения кредитных рисков; 6. Составление заключения службы безопасности; 7. Выезд на место ведения/предполагаемого ведения бизнеса кредитным менеджером и/или работником службы безопасности. За исключением

	клиентов, у которых нет кредитной истории. По клиентам без кредитной истории выезд обязателен. При этом кредитный менеджер до выноса вопросов по финансированию на рассмотрение Кредитного комитета согласовывает проекты со Службой безопасности на предмет наличия негативной информации и Департаментом управления рисками на предмет соответствия проектов условиям беззалогового кредитования. Согласование осуществляется путем направления служебной записки и последующим ее визированием Службой безопасности и работником Департамента управления рисками.
Страхование	Страхование жизни заемщика на весь срок займа.
Максимальная сумма займа	Максимальная сумма займа на одного заемщика не более 1 300 МРП на цели инвестиции и 500 МРП на цели пополнения оборотных средств. Расчет максимальной суммы займа состоит из следующих этапов: Этап 1: - Исходя из налоговых деклараций по доходам определяются среднемесячный доход клиента за последние 6 месяцев. Этап 2: - Определяется доход, который может быть направлен на погашение запрашиваемого займа путем применения поправочного коэффициента (0,15) к среднемесячному доходу и последующего вычитания ежемесячных взносов по действующим кредитам клиента (если клиент индивидуальный предприниматель также учитываются кредиты как физического лица). В случаях, если по результату оценки частоты поступлений по расчётному счету клиента будет установлено отсутствие ежемесячных поступлений более чем в 1/3 анализируемого периода (два месяца из шести или четыре месяца из двенадцати) применяется поправочный коэффициент (0,10). Этап 3: - Доход, полученный на втором этапе, умножается на срок запрашиваемого кредита (в месяцах).
Стоп-факторы	Из стоп-факторов, приведенных в приложении №5 на беззалоговые займы, распространяются следующие безусловные стоп-факторы: - Наличие просрочки по кредиту сроком более 90 дней за последние 2 года - Наличие просрочки по кредиту сроком более 30 дней за последние 3 месяца - Наличие текущей просрочки по кредиту сроком более 15 дней - Наличие за последние 2 года кредита, права требования по которому уступлены коллекторскому агентству (иной организации в связи с неисполнением обязательств) - Количество обращений в БВУ за последние 15 дней составляет более 5 раз - Скорбалл клиента по скоринговой модели менее минимально требуемого значения, утверждённого Правлением МФО (применим к заявителям, имеющим кредитную историю) - Наличие просроченной задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджет на дату подачи либо рассмотрения заявки на кредитование.
Прочие условия	В случае возникновения обстоятельств, влияющих на экономическую, социальную или эпидемиологическую ситуацию в городе Алматы, по

	поручению руководства города, возможна выдача кредитов в сумме, превышающей установленные лимиты по ставке не более 2% годовых (утверждается отдельная карточка финансового продукта).
--	--